



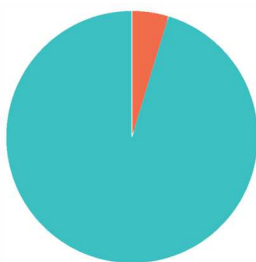
KDO ZDRŽUJE ČESKÉ STAVBY?

Nové stavby proměňují naše nejbližší okolí. Mohou přispívat k rozvoji měst a obcí i kulturnímu životu v naší zemi. *Nebo je necitlivě narušit!*

Je proto důležité, kdo a podle jakých pravidel o chystaných stavbách rozhoduje.

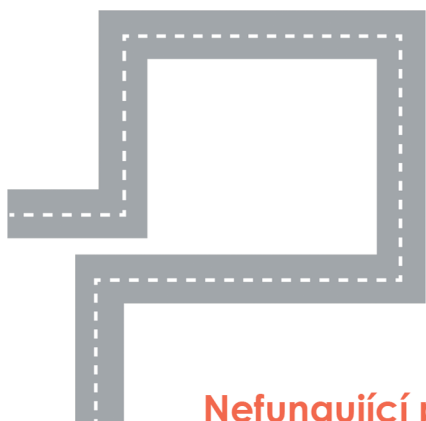
POČTY STAVEBNÍCH ROZHODNUTÍ

95 %
bez odvolání



5 %
s odvoláním
některého z účastníků
(investora, sousedů, spolků)

ZLEPŠEME PRAVIDLA VE PROSPĚCH VŠECH



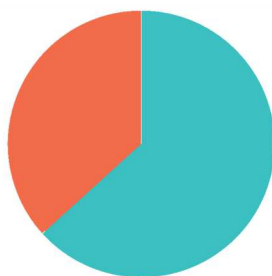
- Sjednocené schvalovací řízení
- Právo veřejnosti na plnohodnotnou účast při rozhodování
- Věcné rozhodování, nikoliv o formalitách
- Zajistit platnost verdiktu o projektu
- Umožnit soudům a úřadům rychlejší rozhodování

Nefungující pravidla vzbuzují nedůvěru v právní systém

Zelený kruh | Lublaňská 18, 120 00 Praha 2 | kancelar@zelenykruh.cz | 222 517 143

37 %
řízení pokračovalo

Stavební úřad rozhodl pokračovat beze změn.



63 %
řízení potvrdilo
nutnost změn

Úřady daly veřejnosti za pravdu a požadovaly změny.

HLAS VEŘEJNOSTI SE JIŽ VYPLATIL

Expanze brněnského nákupního centra Olympia

Developer měl v úmyslu rozšířit území centra o více než 60 000 m² a dokonce překročit hranici mezi Brnem a sousední obcí. Takové rozšíření by se neobešlo bez znečištění ovzduší, zvýšení hluku a dopravních komplikací. Rozšíření Olympie bylo navíc v přímém rozporu se strategickými plány města Brna v oblasti obchodu. Řízení se jako zástupci veřejnosti zúčastnilo NESEHNUTÍ, které prosadilo mnohé podmínky zmírňující negativní dopad na životní prostředí v okolí stavby a provozu, který je s ní neoddelitelně spjat.

Šetrnější golfové hřiště u Roztěže

V roce 2004 byl na Kutnohorsku představen projekt na výstavbu golfového hřiště. Do jednání s investorem o sporných otázkách se zapojilo Sdružení přátel údolí Bylanky a Vrchlice. Plochy, kde měly domov vzácné druhy zvířat, byly úplně vyňaty z plánu terénních úprav a byly určeny k zachování jako miniaturní přírodní rezervace uvnitř golfového areálu. Také koryto Vidického potoka zůstalo nedotčeno a bylo zachováno stávající historické stromořadí.

Rozšíření výroby Kronospan v Jihlavě

Výrobce lepených dřevotřískových desek Kronospan je na Vysočině největším původcem prachu a nebezpečného formaldehydu v ovzduší. V roce 2006 oznámil, že se chystá výrobu rozšířit. Do jednání se zapojily stovky místních občanů a čtyři občanská sdružení a jejich připomínky byly uznány za oprávněné. Stanoveno bylo 35 podmínek, kterými se mělo rozšiřování výroby a instalace nových technologií řídit. Občané dále prosadili zavedení komplexního monitoringu škodlivin v okolí závodu. V následných jednáních s vedením podniku se podařilo získat příslib, že Kronospan bude investovat do dalších opatření na snížení emisí a jejich dopadu na zdraví obyvatel Jihlavy.

Boj o pražský Manhattan

Developerská společnost ECM v roce 1999 přišla s kontroverzním projektem na stavbu mrakodrapů s kanceláři a luxusními byty, který vyvolal vlnu nesouhlasu a spory trvající několik let. Do rozhodování o povolení staveb se zapojili obyvatelé Pankráce, kteří dosáhli nejen zrušení stavby mrakodrapů, ale i nových nájezdů na severojižní magistrálu. Soud potvrdil, že v lokalitě těžce zatížené dopravou, hlukem a smogem nelze zvyšovat další individuální automobilovou dopravu, natož umisťovat stavby, které by tento stav dále zhoršovaly.